Prodej bytu 1+kk s terasou, 34 m², Uherské Hradiště - 28. října



Nabízíme k prodeji nadstandardní byt o dispozici 1+kk v Rezidenci Pod Svahy na adrese 28. října 1558 v Uherském Hradišti. Projekt byl dokončen v roce 2024 a zaujme výbornou polohou, kvalitním provedením i použitými materiály. Byt o podlahové ploše 34 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem. K bytu náleží krytá terasa o výměře 9 m², která nabízí příjemné místo k odpočinku i posezení, a vlastní sklepní kóje. Vyhrazené parkovací stání před domem lze dokoupit. Interiér je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči: lednicí s mrazničkou, myčkou, troubou, indukční varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou. K dispozici je také vestavná skříň a botník s věšákovou stěnou, které zajišťují praktický úložný prostor. Velkou předností jsou nízké měsíční náklady na provoz bytu, které se pohybují kolem 3 000 Kč. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. V případě investičního záměru vám rádi pomůžeme s vyhledáním vhodného..

Typ nabídky:	**Prodej**
Typ nemovitosti:	**Byt**
Dispozice:	**1+kk**
Obec:	**Uherské Hradiště**
Obytná plocha:	**34m²**
Plocha parcely:	**43m²**
Konstrukce:	**Cihlová**
Typ vlastnictví:	**Osobní**

4 490 000,00 Kč / nemovitost



Ondřej Brim
603 390 202
info@slunecnireality.cz

nájemníka. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost. V okolí se nachází mateřská i základní škola, obchody, zastávky městské hromadné dopravy a řada sportovišť, například sportovní hala, zimní stadion, aquapark, fotbalový stadion, atletický stadion či dětská hřiště. Centrum Uherského Hradiště je v docházkové vzdálenosti a nabízí široké možnosti kulturního i společenského vyžití. Pro více informací nás kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.