Pronájem bytu 2+kk s balkonem, 48 m², Uherské Hradiště - Zahrádky

Naše realitní společnost Vám nabízí k pronájmu moderní byt 2+kk o podlahové ploše 48 m², ke kterému náleží prostorný balkon o velikosti 8 m². Byt se nachází v novostavbě bytového domu v oblíbené lokalitě Uherské Hradiště – Zahrádky. Jednotka je situována ve 2. nadzemním podlaží ze 7 a je samozřejmostí výtah. Dispozičně byt nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a další zázemí. Díky praktickému dispozičnímu řešení je byt vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená vestavnými spotřebiči – k dispozici je indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř a myčka nádobí. Nechybí ani lednice s mrazničkou. Velkou výhodou bytu je prostorný balkon o výměře 8 m², který nabízí příjemný venkovní prostor pro posezení či relaxaci. K bytu dále náleží vlastní sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor. Byt je vhodný pro maximálně dvě osoby a pronajímatel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. K nastěhování..

Typ nabídky:	**Pronájem**
Typ nemovitosti:	**Byt**
Dispozice:	**2+kk**
Obec:	**Uherské Hradiště**
Obytná plocha:	**48m²**
Plocha parcely:	**56m²**
Konstrukce:	**Cihlová**
Typ vlastnictví:	**Osobní**

15 000,00 Kč / za měsíc

Ondřej Brim
603 390 202
info@slunecnireality.cz

bude byt připraven od 1. 11. 2026. Měsíční nájemné činí 19.500 Kč, zálohy na energie a služby jsou ve výši 4.500 Kč měsíčně. Vratná kauce činí 19.500 Kč a provize realitní kanceláře je ve stejné výši. Pokud hledáte moderní bydlení v novostavbě s balkonem, výtahem a vlastním sklepem, může být tento byt zajímavou volbou. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.