Pronájem bytu 2+1 49 m², ulice Sokolovská, Veselí nad Moravou

Nabízíme k pronájmu krásný zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 49,3 m² na ulici Sokolovská ve Veselí nad Moravou. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového bytového domu bez výtahu a díky své poloze jen několik desítek metrů od náměstí Míru nabízí pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí světlé, moderní a příjemné bydlení. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří značky Mora. Součástí kuchyně je také příprava na vestavnou myčku nádobí. V celém bytě jsou položeny kvalitní vinylové podlahy a v koupelně je keramická dlažba. Interiéru dodávají moderní vzhled také obložkové interiérové dveře. Všechna okna jsou vybavena klasickými vnitřními žaluziemi. Byt je vybaven klimatizací. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, osvětleným zrcadlem, toaletou a nachází se zde prostor pro umístění pračky. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny vlastním plynovým kotlem,..

Typ nabídky:	**Pronájem**
Typ nemovitosti:	**Byt**
Dispozice:	**2+1**
Obec:	**Veselí nad Moravou**
Obytná plocha:	**49m²**
Plocha parcely:	**49m²**
Konstrukce:	**Cihlová**
Typ vlastnictví:	**Osobní**

13 250,00 Kč / za měsíc

Petr Janík
603 390 202
info@slunecnireality.cz

což umožňuje nájemníkovi regulovat spotřebu podle vlastních potřeb. Zálohy na energie 4250 Kč. Zálohy jsou vyšší z důvodu nehospodárneho užívání bytu předchozími nájemníky a lze očekávat jejich snížení. Dům se nachází na ulici Sokolovská v bezprostřední blízkosti centra Veselí nad Moravou. V docházkové vzdálenosti se nachází náměstí Míru, obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, lékaři, zastávky veřejné dopravy i další občanská vybavenost. Parkování je možné v okolí bytového domu, není však součástí pronájmu žádné vyhrazené parkovací stání. Byt bude k nastěhování od 1. 10. 2026 Vratná kauce činí výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláře je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Rádi vám byt osobně představíme.