

Pronájem bytu 2+kk, 32 m², Brno - Cejl



Naše realitní kancelář zprostředkuje pronájem nově zrekonstruovaného bytu o dispozici 2+kk a výměře 32 m², umístěného 1. patře ubytovacího zařízení, které se nachází na ulici Cejl v Brně. Budoucí nájemci budou prvními obyvateli bytu po kompletní rekonstrukci, a budou tak mít možnost nastěhovat se do zcela nově připraveného interiéru. Byt je orientovaný na jih, díky čemuž je příjemně prosvětlený po celý den a působí vzdušným a útulným dojmem. Moderní kuchyňská linka je vybavena troubou, indukční dvouplotýnkovou varnou deskou, vestavěnou myčkou a digestoří, takže poskytuje vše potřebné pro pohodlné každodenní vaření. Součástí vybavení bytu je také lednice a pračka. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a zrcadlem s osvětlením. V obývacím pokoji s kuchyňským koutem a v ložnici je položena vinylová podlaha s dřevodekorem, zatímco koupelnu doplňuje světlá keramická dlažba. Byt je vhodný zejména pro pár nebo dva studenty, kteří hledají moderní a praktické bydlení s dobrou..

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+kk
Obec:	Brno
Obytná plocha:	32m²
Plocha parcely:	32m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**19 500,00 Kč / za
měsíc**



**Nikola
Fuchsová**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

dostupností do centra Brna a veškerou občanskou vybaveností v okolí. V těsné blízkosti domu se nachází tramvajová zastávka a supermarket Albert, což zajišťuje pohodlnou dostupnost městské hromadné dopravy i každodenních nákupů. Parkovací stání není součástí pronájmu, nicméně v okolí domu je možné využít veřejná parkovací místa. V domě je k dispozici výtah. Nájemné činí 19 500 Kč měsíčně. Zálohy na služby činí 5 504 Kč měsíčně a zahrnují elektřinu, teplo i vodu. Veškeré energie a služby zůstávají vedené na majitele a na nájemce se nepřepisují. Celkové měsíční náklady spojené s bydlením tak činí 25 000 Kč. Rezervační poplatek realitní kanceláři činí 25 000 Kč včetně DPH. Pokud hledáte světlý, nově zrekonstruovaný byt s praktickým vybavením a výbornou dostupností do centra Brna, může být právě tento byt na Cejlu ideální volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.