

Pronájem bytu 1+1, 31 m² se zaskleným balkonem, Hutník - Veselí nad Moravou



Nabízíme k pronájmu pěkný byt o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 31 m² na sídlišti Hutník ve Veselí nad Moravou. K bytu náleží také zasklený balkon o výměře přibližně 4 m² a sklepní kóje o výměře 1,95 m². Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu. Byt prošel v roce 2020 kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné a moderní bydlení. V kuchyni, koupelně a na chodbě je položena keramická dlažba, v obytném pokoji vinylová podlaha. V rámci rekonstrukce byly osazeny také obložkové interiérové dveře a v bytě jsou provedeny osvětlené podhledy, které dotvářejí příjemnou atmosféru interiéru. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s vestavnou elektrickou troubou, plynovou varnou deskou, digestoří, vestavnou lednicí a mrazákem. Součástí vybavení je také jídelní stůl se dvěma židlemi. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem. Je zde také připraven prostor pro umístění pračky a topný žebřík s možností elektrického ohřevu. Z bytu je přístup na..

Typ nabídky: **Pronájem**
Typ nemovitosti: **Byt**
Dispozice: **1+1**
Obec: **Veselí nad Moravou**
Obytná plocha: **31m²**
Plocha parcely: **37m²**
Konstrukce: **Panelová**
Typ vlastnictví: **Osobní**

**10 000,00 Kč / za
měsíc**



Petr Janík
603 390 202
info@slunecnireality.cz

zasklený balkon o výměře přibližně 4 m², na které byla nově zhotovena podlaha. V poslední době proběhla také kontrola a seřízení oken a dveří včetně výměny těsnění. Vytápění bytu je řešeno dálkově. K bytu náleží také sklepní kóje o výměře 1,95 m². Byt se nachází v klidné části Veselí nad Moravou na sídlišti Hutník. V bezprostředním okolí se nachází základní škola, dětské hřiště, potraviny, autobusová zastávka i fitness centrum. Veškerá potřebná občanská vybavenost je tak pohodlně dostupná pěšky. Nájemné činí 10 000 Kč/měsíc. Poplatky za služby činí 2 400 Kč/měsíc, záloha na plyn přibližně 300 Kč/měsíc a záloha na elektřinu přibližně 900 Kč/měsíc. Vratná kauce činí 26 000 Kč a provize realitní kanceláře je ve výši jednoho měsíčního nájmu, tedy 9 000 Kč + DPH. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Rádi vám byt osobně představíme.