

# Pronájem výrobní a skladové haly 266 m<sup>2</sup> – Veselí nad Moravou, Železářny



Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovanou výrobní nebo skladovou halu o celkové výměře 266 m<sup>2</sup>, která se nachází v průmyslovém areálu Železáren ve Veselí nad Moravou. Prostor je vhodný pro skladování, lehkou výrobu, montáž, logistiku i další podnikatelské činnosti. Hala disponuje výškou 5,5 m a je vybavena novými rozvody elektřiny 230 V / 380 V, díky čemuž je připravena k okamžitému využívání. Součástí haly je také rozvod stlačeného vzduchu s kohoutkem pod stálým tlakem. Vstup do haly je řešen jak klasickými dveřmi pro pěší, tak elektrickými sekčními vraty o šířce 3,5 m a výšce 4 m, která umožňují pohodlný vjezd i větším nákladním vozidlům. Samozřejmostí jsou nově zhotovené lité průmyslové podlahy zajišťující vysokou odolnost a komfort při provozu. Velkou výhodou je rozlehlá betonová manipulační plocha před halou, která nabízí dostatek prostoru pro parkování, nakládku, vykládku nebo manipulaci se zbožím a materiálem. Hala není vytápěna, nicméně po předchozí dohodě s majitelem..

|                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| Typ nabídky:     | <b>Pronájem</b>           |
| Typ nemovitosti: | <b>Komerční</b>           |
| Dispozice:       | <b>Sklady</b>             |
| Obec:            | <b>Veselí nad Moravou</b> |
| Obytná plocha:   | <b>266m<sup>2</sup></b>   |
| Plocha parcely:  | <b>266m<sup>2</sup></b>   |
| Konstrukce:      | <b>Smíšená</b>            |
| Typ vlastnictví: | <b>Osobní</b>             |

**86,00 Kč / za  
m<sup>2</sup>/měsíc**



**Nicole  
Huňková**  
603 390 202  
[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)

je možné provést drobné stavební či technické úpravy podle požadavků budoucího nájemce, aby prostor co nejlépe vyhovoval jeho podnikání. Díky své strategické poloze, kvalitní rekonstrukci a praktickému vybavení představuje tato hala ideální zázemí pro firmy hledající moderní výrobní nebo skladové prostory s výbornou dostupností. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.