

# Pronájem bytu 2+1 65 m<sup>2</sup>, ulice Lorencova, Zlín



Nabízíme pronájem bytu po kompletní rekonstrukci o dispozici 2+1 s výměrou 65 m<sup>2</sup> ve Zlíně, na ulici Lorencova. Byt se nachází v 1. NP z celkových 6 NP bez výtahu. Byt je po kompletní rekonstrukci, při které byla vyměněna kuchyně a zrekonstruována koupelna se záchodem a dva obytné pokoje. Kuchyňská linka je značky MIKULÍK nábytek a je vybavená varnou deskou s troubou a digestoří značky MORA. V obytných pokojích jsou nové PVC podlahy, v kuchyni, na chodbě a v koupelně je položena keramická dlažba, dveře jsou značky ZLOMEK. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, sříňky, osvětlené zrcadlo, příprava na pračku a WC. Obytné pokoje jsou bez vybavení. K bytu náleží sklep o velikosti 4 m<sup>2</sup>. Okna jsou vybavena žaluziemi, vytápění je dálkové. Bytový dům se nachází v klidné části města, přibližně sedm minut chůze od centra, s výbornou dostupností občanské vybavenosti, jako je obchod, dětské hřiště, které je hned vedle bytového domu, vlakové nádraží, zastávky MHD, sportoviště,..

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Typ nabídky:     | <b>Pronájem</b>        |
| Typ nemovitosti: | <b>Byt</b>             |
| Dispozice:       | <b>2+1</b>             |
| Obec:            | <b>Zlín</b>            |
| Obytná plocha:   | <b>65m<sup>2</sup></b> |
| Plocha parcely:  | <b>69m<sup>2</sup></b> |
| Konstrukce:      | <b>Cihlová</b>         |
| Typ vlastnictví: | <b>Osobní</b>          |

**13 000,00 Kč / za  
měsíc**



**Petr Janík**  
603 390 202  
[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)

univerzity a další. Parkování je možné u bytového domu, ale není vyhrazené. Uvedená cena nájmu je bez záloh na energie, které činí 5000 Kč/měsíc (vytápění + TUV, vodné-stočné, elektřina). Vratná kauce činí výši jednoho měsíčního nájmu a provize RK ve výši nájmu + DPH. Byt je k dispozici ihned. Prohlídky možné po předchozí telefonické domluvě.