

Pronájem kanceláře 50,6 m², Brno – ulice Bohunická



Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 50,6 m², které se nacházejí ve 2. nadzemním podlaží (1. patro) administrativní budovy v Brně Horních Heršpicích na ulici Bohunická. Jedná se o prostor označený v příloženém půdorysu číslem 1.21. Prostory budou pronajímány jako nevybavené, což budoucímu nájemci umožňuje realizovat vlastní uspořádání interiéru. Kancelář disponuje plastovými okny a vnitřními žaluziemi, které zajišťují dostatek denního světla i tepelný komfort při práci. Kancelář je vybavena dvěma klimatizačními jednotkami. Na patře je pro nájemce k dispozici společné sociální zařízení, kuchyňka a WC. Je zde možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího místa přímo u budovy za cenu od cca 1.000 Kč měsíčně. Prostory jsou ideální pro administrativní činnost, menší firmu nebo služby. Měsíční nájemné a poplatky za služby budovy činí dohromady 16 579,93 Kč bez DPH. Nehradí se žádné zálohy ani roční vyúčtování, protože se každý měsíc platí pouze skutečná spotřeba...

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční
Dispozice:	Kanceláře
Obec:	Brno
Obytná plocha:	50m²
Plocha parcely:	50m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**16 580,00 Kč / za
měsíc**



**Miroslav
Štipák**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

Elektřina je účtována zpětně dle skutečného odběru a vodné se rozpočítává podle počtu osob v kanceláři, což dohromady vychází na přibližně 1 000 Kč měsíčně. Kauce odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu. Rezervační poplatek činí 20.000 Kč včetně DPH. Prostory jsou volné k nastěhování, v případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.