

Pronájem obchodního prostoru v centru 103 m² - Nivnice, náměstí Míru



Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 103 m², které se nachází na velmi frekventovaném místě v centru obce Nivnice. Díky své poloze, kde denně projde velké množství lidí, mají prostory výborný potenciál pro obchod, služby, kancelář, výdejní místo nebo jiné podnikatelské využití. Přední prodejní část o velikosti 56 m² disponuje výlohou do ulice a navazuje na ni technické zázemí, skladovací prostory a toaleta. Interiér a vybavení byly vyrobeny na míru přímo pro tento prostor. Součástí je prodejní pult, regály, převlékácká kabinka a vestavěné skříně. Vybavení je možné po domluvě s majiteli ponechat, případně vystěhovat dle potřeb budoucího nájemce. Velkou výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost a možnost parkování přímo u objektu. Prostory jsou ihned k dispozici. Veškeré zálohy, energie a vytápění si nájemce přepisuje na sebe. Vratná kauce činí 24.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 8.000 Kč + DPH, tedy celkem 9.680 Kč včetně DPH. Pro více informací..

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční
Dispozice:	Obchodní prostory
Obec:	Nivnice
Obytná plocha:	103m²
Plocha parcely:	103m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**8 000,00 Kč / za
měsíc**



**Nicole
Huňková**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.