

# Pronájem bytu 1+kk v novostavbě, 30 m<sup>2</sup>, Uherské Hradiště - Sadová



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu nadstandardní byt 1+kk o rozloze 30 m<sup>2</sup> + terasa 5,5 m<sup>2</sup> a vyhrazeným parkovacím stáním v atraktivní lokalitě Uherské Hradiště - Sadová. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů - lednicí s mrazničkou, myčkou, troubou, indukční varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Součástí vybavení jsou také vestavné skříně a venkovní žaluzie s dálkovým ovládním. K bytu náleží terasa, vlastní sklep a vyhrazené parkovací stání přímo před domem. Uvedená cena nájmu je bez záloh za energie, které činí 2.000 Kč měsíčně. Vzhledem k energetické náročnosti třídy „A,, jsou náklady na energie velmi nízké, a to díky solárním panelům, které pomáhají s ohřevem teplé vody a fotovoltaické elektrárně, která bude na bytový dům instalována na přelomu roku. Byt je připraven k nastěhování ihned a je ideální pro dvě osoby. Vratná kauce činí 20.000 Kč a provize realitní kanceláře je ve výši 14.000..

Typ nabídky:	<b>Pronájem</b>
Typ nemovitosti:	<b>Byt</b>
Dispozice:	<b>1+kk</b>
Obec:	<b>Uherské Hradiště</b>
Obytná plocha:	<b>30m<sup>2</sup></b>
Plocha parcely:	<b>36m<sup>2</sup></b>
Konstrukce:	<b>Cihlová</b>
Typ vlastnictví:	<b>Osobní</b>

**11 500,00 Kč / za  
měsíc**



**Nikola  
Křapová**  
603 390 202  
[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)

Kč. V případě zájmu o další informace nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.