

Pronájem bytu 2+kk, 45m² s terasou, Uherský Brod - Masarykovo nám.



Naše společnost Vám exkluzivně nabízí k pronájmu nadstandardní bytovou jednotku o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 45 m², která disponuje prostornou terasou 8 m². Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží (ze 4) moderního polyfunkčního domu s výtahem, přímo na Masarykově náměstí v Uherském Brodě. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (horkovzdušná trouba, sklokeramická varná deska, digestoř), vestavěnými šatními skříněmi v chodbě, klimatizační jednotkou, venkovními žaluziemi a podlahovým vytápěním, které zajišťuje vysoký komfort bydlení. Součástí pronájmu je také samostatná komora a dále možnost uložení jízdních kol v uzamykatelné kóji. K bytu lze po dohodě zajistit také pronájem vyhrazeného garážového stání za 1 200,- Kč/měsíc. Byt je ideální pro 1-2 osoby bez domácích mazlíčků a bude připravena k nastěhování od 1.5.2026. Uvedená cena nezahrnuje zálohy na energie, které činí 2.800 Kč/měsíc. Vratná kauce je ve výši tří měsíčních nájmů 38 850 Kč. Provize realitní..

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+kk
Obec:	Uherský Brod
Obytná plocha:	45m²
Plocha parcely:	45m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**12 950,00 Kč / za
měsíc**



**Veronika
Sedláková**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – lékař, lékárna, pošta, škola, supermarket a další služby. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.