

Pronájem bytu 3+1 61 m², Domanín



Nabízíme pronájem bytu o dispozici 3+1 s výměrou 61 m² v klidné části obce Domanín. Byt se nachází v 1. NP z celkových 2 NP bez výtahu a je z větší části v původním, zachovalém stavu. V nedávné době proběhla výměna bojleru a rekonstrukce WC. Kuchyně aktuálně prochází částečnou rekonstrukcí, kde bude modernizována kuchyňská linka. V obývacím pokoji a pokojích jsou původní parkety, částečně překryté kobercem, v dalších místnostech se nachází lino nebo keramická dlažba (koupelna, WC). Kuchyně je vybavena plynovým sporákem s troubou. Obývací pokoj nabízí dostatek prostoru a je vybaven rozkládacím gaučem, konferenčním stolem, dvěma křesly, televizní skříňkou, jídelním stolem se židlemi a obývací stěnou. V pokojích se nachází šatní skříň a lůžka, v ložnici je navíc pracovní stůl. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a bojlerem. Pračka je umístěna v šatně. Z ložnice je přístup na balkon vhodný pro posezení či sušení prádla. Byt je orientován na více světových stran (východ,...

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Obec:	Domanín
Obytná plocha:	61m²
Plocha parcely:	82m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Družstevní

**12 000,00 Kč /
nemovitost**



Petr Janík
603 390 202

info@slunecnireality.cz

jih, západ), díky čemuž je příjemně prosvětlený po celý den. Okna jsou původní dřevěná, vybavená žaluziemi. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem. K bytu náleží sklep o velikosti cca 4,6 m², v domě je k dispozici také společná sušárna. Bytový dům se nachází v klidné části obce, naproti mateřské škole, přibližně 50 m od večerky, 100 m od dětského hřiště a zhruba pět minut chůze od autobusové zastávky, pošty a obchodu. Parkování je možné u domu. Uvedená cena nájmu je bez záloh na energie, které činí cca 3000 Kč/měsíc (elektřina, plyn, vodné-stočné) a poplatků. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK činí jeden nájem + DPH. Byt je k dispozici ihned. Prohlídky jsou možné po předchozí telefonické domluvě.