

Prodej bytu 3+1, 80 m², Strážnice - Ořechovka




**SLUNEČNÍ
REALITY**

Nabízíme k prodeji světlý a velmi prakticky řešený byt o dispozici 3+1 s čistou podlahovou plochou 80 m², doplněný lodžii o velikosti 4,5 m² a prostornou sklepni kóji o výměře 9,1 m². Byt se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě Strážnice - Ořechovka, která patří mezi oblíbené části města díky kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti všech služeb. Byt je situován ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem. Dům prošel kompletní modernizací, což se pozitivně odráží nejen na jeho technickém stavu, ale i na celkovém komfortu bydlení. Dispoziční řešení bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení - samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou, obývací pokoj se vstupem na lodžii, ložnici, dětský pokoj, koupelnu, samostatnou toaletu a prostornou vstupní chodbu s dostatkem úložných prostor. Součástí prodeje je kuchyňská linka včetně jídelního stolu a židlí, dále vestavné skříně v chodbě a ložnici, které zajišťují praktické a efektivní využití prostoru...

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Obec:	Strážnice
Obytná plocha:	80m²
Plocha parcely:	93m²
Konstrukce:	Panelová
Typ vlastnictví:	Osobní

**4 990 000,00 Kč /
nemovitost**



Ondřej Brim
603 390 202

info@slunecnireality.cz

Byt je vhodný jak pro rodinu s dětmi, tak i pro zájemce hledající komfortní bydlení s dostatkem místa. Lokalita Ořechovka nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy a školky, obchody, zdravotní středisko, sportoviště, dětská hřiště i zastávky veřejné dopravy. Okolí je zároveň ideální pro volnočasové aktivity, procházky či relaxaci v zeleni. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.