

Prodej rodinného domu 3+1 - Ostrožská Nová Ves



Hledáte dům, který můžete upravit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Ostrožská Nová Ves, situovaný mimo hlavní silnici, což zajišťuje klidné a příjemné bydlení bez rušného provozu. Nemovitost je určena k rekonstrukci a nabízí dostatek užitkového prostoru s možností úpravy dispozice dle vlastních představ. Díky variabilnímu řešení může nový majitel vytvořit moderní a funkční bydlení přesně podle svých potřeb. Celková výměra pozemku činí cca 325 m², z toho venkovní prostor cca 129 m², který zahrnuje i dva menší přístavky vhodné jako dílna, sklad či prostor pro uskladnění dřeva. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě (elektrina, voda, plyn, kanalizace). Velkou výhodou je parkování až pro tři vozidla – dvě auta lze pohodlně zaparkovat před domem a další v samostatné garáži, která je součástí nemovitosti. Dalším benefitem je půdní prostor, který nabízí možnost budoucí vestavby a rozšíření obytné části domu. Výborná je také dostupnost do Uherského..

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Dům
Dispozice:	Rodinný
Obec:	Ostrožská Nová Ves
Obytná plocha:	196m²
Plocha parcely:	325m²
Konstrukce:	Smíšená
Typ vlastnictví:	Osobní

3 500 000,00 Kč /



**Nicole
Huňková**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

Hradiště, kam se autem dostanete přibližně za 13 minut. V blízkosti domu se nachází obchod se smíšeným zbožím a přibližně 10 minut chůze je vzdálena základní škola. Obec Ostrožská Nová Ves disponuje kompletní občanskou vybaveností a nabízí široké možnosti sportovního i turistického vyžití. Nemovitost představuje ideální příležitost jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavou investici. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.