

Pronájem zavedeného obchodního prostoru, 71 m², Staré Město, Velkomoravská



Exkluzivní obchodní prostor v centru Starého Města u Uher-ského Hradiště. Představujeme Vám unikátní příležitost pro Vaše podnikání v srdci Slovácka. Zavedený obchodní prostor o rozloze 71 m² na ulici Velkomoravská. Tento prostor nabízí stálou klientelu, moderní vybavení a připravené know-how, které Vám předá současná majitelka osobně, takže můžete začít podnikat okamžitě. Co prostor nabízí: Hlavní prodejní plocha v přízemí s kuchyňkou a sociálním zázemím. Dvě samostatné místnosti vhodné pro skladování, jedna přímo v přízemí, druhá v patře, možné i jako kancelářské využití. Moderní design a vybavení: velkoplošná televize a kamerový systém vytváří reprezentativní a příjemnou atmosféru vhodnou i pro exkluzivní prezentace. Přístup a parkování Přímo před prodejnou a z boční ulice Klukova. Další parkování naproti u zdravotního střediska. Finanční podmínky: Odkup firmy: 619.835,- Kč bez DPH, včetně kompletního vybavení a know-how. Měsíční nájemné: 14.000-Kč,...

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční
Dispozice:	Obchodní prostory
Obec:	Staré Město
Obytná plocha:	71m²
Plocha parcely:	71m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**14 000,00 Kč / za
měsíc**



**David
Sabák**

603 390 202

info@slunecnireality.cz

zálohy na energie a služby: 3.000,- Kč. Kauce při podpisu nájemní smlouvy: 14.000,- Kč. Rezervační poplatek: 14.000,- Kč bez DPH. Výhody a potenciál: Připravený byznys s okamžitou možností provozu. Rychlá návratnost investice díky zavedené klientele. Atraktivní lokalita v centru města s kompletní občanskou vybaveností (úřady, restaurace, obchody) Tento prostor je ideální pro každého, kdo hledá kombinaci moderního prostředí, skvělé polohy a zavedeného byznysu.