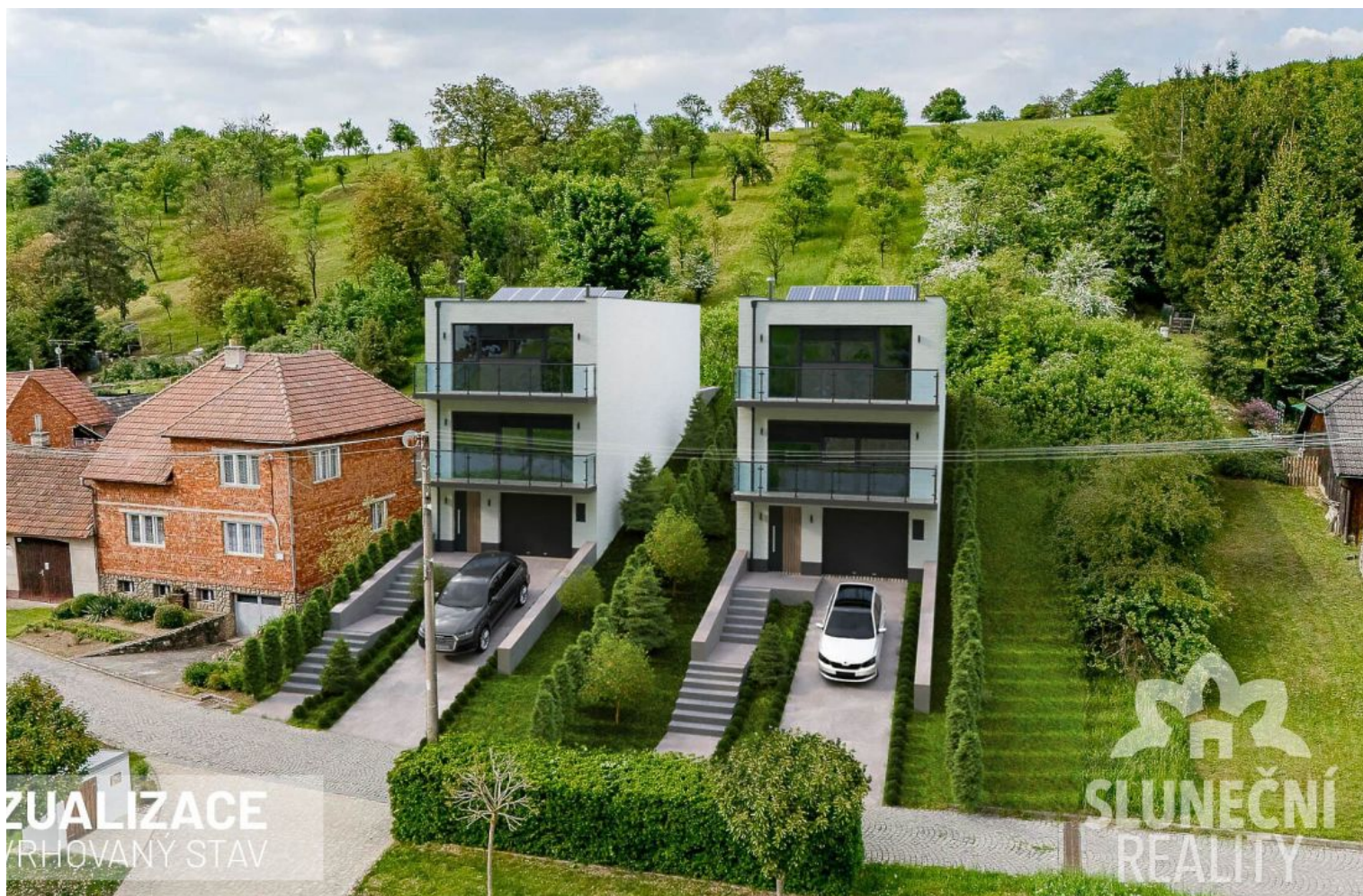


Prodej novostavby rodinného domu 4+kk s garáží, Nedachlebice



Naše společnost Vám nabízí moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk s garáží v obci Nedachlebice, a to na stavebním pozemku s již vyřízeným a platným stavebním povolením. Jedná se o svažitý pozemek obdélníkového tvaru o celkové výměře 1.034 m² s uliční šíří přibližně 5–6 m a přístupem po obecní komunikaci. Veškeré inženýrské sítě, tedy elektřina, obecní vodovod i kanalizace, se nacházejí přímo na hranici pozemku, což umožňuje okamžité zahájení výstavby bez zbytečných administrativních průtahů. Navržený rodinný dům je zděná novostavba realizovaná z cihelného systému Porotherm, založená na železobetonové základové desce s kompletní hydroizolací. Konstrukčně je dům řešen se systémovými železobetonovými stropy a plochou střechou s kvalitní hydroizolační fólií Fatrafol. Obvodový plášť domu je zateplen kontaktním zateplovacím systémem z polystyrenu EPS. Výplně otvorů tvoří plastová okna s trojsklem a profilovou řadou 88 mm. Vytápění domu je řešeno teplovodním podlahovým vytápěním, ..

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Dům
Dispozice:	Rodinný
Obec:	Nedachlebice
Obytná plocha:	150m²
Plocha parcely:	1034m²
Konstrukce:	Cihlová
Typ vlastnictví:	Osobní

**8 990 000,00 Kč /
nemovitost**



Ondřej Brim
603 390 202

info@slunecnireality.cz