

Prodej chalupy 66 m², Traplice



Naše společnost Vám nabízí unikátní příležitost zbavit se starostí a každodenního shonu. Nabízíme Vám ke koupi mysliveckou chalupu v podhůří Chřibských hor. Chalupa se nachází v katastru Traplice, část zvaná Kopaniny. Přístup je možný od Traplic nebo v půli cesty mezi Modrou a Bunčem. Cesta je v územním plánu obce vyznačena jako plocha pro dopravní infrastrukturu. Příjezd po polní komunikaci – za mokra jen s terénním autem. Stáří chalupy je více než 100 let a je obklopena pozemkem o velikosti 6.306 m². Celková užitná plocha je 66 m² a dispozičně je stavba řešena jako 3+1. V přízemí se nachází samostatná kuchyně, společenská místnost, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, a v podkroví nedodělaná místnost na spaní se samostatným vchodem. Součástí domu je terasa po celé jeho délce, která je zastřešená a otočená na jih. A dále je k dispozici vinný sklep, nad kterým je také zbudováno posezení s krbem. Ideální pro posezení s přáteli. Vše je pravidelně udržováno.

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Dům
Dispozice:	Chalupa
Obec:	Traplice
Obytná plocha:	66m²
Plocha parcely:	6306m²
Konstrukce:	Smíšená
Typ vlastnictví:	Osobní

**3 350 000,00 Kč /
nemovitost**



Aleš Durník
603 390 202

info@slunecnireality.cz