

Pronájem bytu 1+kk, 37 m², Brno - U Leskavy



Naše realitní kancelář Vám zprostředkuje pronájem bytu 1+kk o výměře 30 m² s balkonem 7 m². Přímo u domu a blízkém okolí jsou prostorná parkoviště. Byt 1+kk se nachází v 4.NP z celkových šesti nadzemních podlaží domu. Dům má vnitroblok s parkovou úpravou a zelení. Stáří bytového domu je 10 let. Bytový dům disponuje výbornou dopravní dostupností do centra Brna, ale i do blízké přírody (např. Přírodní park Bobrava). Do bytu se vstupuje jednoduchou předsíní vybavenou šatní skříní a botníkem. Součástí obývacího pokoje je kuchyňský kout s rohovou kuchyňskou linkou, vybavenou vestavěnými spotřebiči (elektrický sporák s el. varnou deskou, digestoří a mikrovlnou troubou). Součástí je samostatně stojící Lednice s mrazícím boxem. V koupelně se nachází sprchový kout, elektrický žebřík, umývadlo s koupelnovým nábytkem, příprava na pračku a sušičku a WC. Podlaha v koupelně je z keramické dlažby, v obývacím pokoji a v předsíni je plovoucí podlaha. Byt je vybaven pouze základním nábytkem (postel s roštem, sedačka, televizní stolek, kuchyňský stolek, židle) Vytápění v bytě je zajištěno z centrálního domovního kotle s možností regulace. Plastové okno a balkonové dveře s dvojsklem a vnitřními žaluziemi, společně s

| | |
|------------------|------------------------|
| Typ nabídky: | Pronájem |
| Typ nemovitosti: | Byt |
| Dispozice: | 1+kk |
| Obec: | Brno |
| Obytná plocha: | 30m² |
| Plocha parcely: | 37m² |
| Konstrukce: | Cihlová |
| Typ vlastnictví: | Osobní |

**12 000,00 Kč / za
měsíc**



**Dušan
Pelikán**

603 390 202

info@slunecnireality.cz

osvětlením zaručují potřebné prosvětlení místnosti. V rámci úspor lze stávající zdroj nahradit LED zářivkami. V domě lze využívat společnou kočárkárnu, kolárnu. V bytě lze mít domácí mazlíčky s ohledem na velikost prostoru bytu. Měsíční nájem činí 12.000,- Kč, měsíční zálohy za..