

Prodej rodinného domu, 391 m², Strání



Naše společnost Vám nabízí koupi rodinného domu v chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty na moravskoslovenské hranici v obci Strání, užitná plocha 247 m². Celková plocha parcely je 391 m². Dům je o dvou nadzemních podlažích, kompletně podsklepený. Dům může být využíván pro výstavbu více bytových jednotek. Je dispozičně řešen 1 NP 3+1 k dispozici je velký průjezd, kde je možno garážovat i dvě vozidla. 1NP může být ucelové i k menšímu podnikání. 2NP je dispozičně řešeno o velikosti 4+1 a jeho dominantou je velký obývací pokoj, který má původní zděný krb. Dům je umístěn v klidné řadové zástavbě. Stáří domu je cca 95 let. Stav domu je k rekonstrukci. K bydlení je však možný ihned po menší technické rekonstrukci. Bez závažných vad. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a plynovod. Střecha je původní v dobrém stavu. Prostorná půda. Stropy a schody betonové. Okna z ulice plastová. Sklep je suchý, čistý. Je zde kotelna a sklad. Vytápění pomocí plynového kotle, nebo na tuhá paliva. Na zahradě ovocné stromy a přístřešek pro úschovu. Parkovací stání je možné i před domem. Strání je pohraniční obec se Slovenskou republikou, kde se nachází spolu české a slovenské tradice. Tento rodinný dům, může být

| | |
|------------------|-------------------------|
| Typ nabídky: | Prodej |
| Typ nemovitosti: | Dům |
| Dispozice: | Rodinný |
| Obec: | Strání |
| Obytná plocha: | 247m² |
| Plocha parcely: | 391m² |
| Konstrukce: | Smíšená |
| Typ vlastnictví: | Osobní |

**2 800 000,00 Kč /
nemovitost**



**Veronika
Sedláková**
603 390 202
info@slunecnireality.cz

využitelný po celý rok i pro rekreaci, kde se Vám nabízí možnost horské turistiky či cyklotras. Pro více informací volejte makléře. Prohlídky možné po předchozí telefonické domluvě. Cena k jednání.