

# Prodej bytu 3+1, 65 m2, Uherské Hradiště – Štěpnice



Naše společnost Vám zprostředkuje koupi bytu v osobním vlastnictví, o dispozici 3+1, užitné ploše 65 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 4.NP z celkových 8.NP. Byt je určen k rekonstrukci. Bytový dům je z roku 1978, prošel kompletní revitalizací. Výměna oken, stupačky, střecha, zateplení, lodžie. Na domě je úvěr již splacený. K bytu náleží Lodžie, 4.5 m<sup>2</sup>, otočená na východ, a sklep o rozměrech 2 m<sup>2</sup>. Náklady pro 2 osoby jsou 3.200,- Kč za měsíc + elektřina. V blízkosti domu je mateřská školka a veškeré služby. Jedná se o oblíbenou lokalitu v rámci Uherského Hradiště, zejména díky dostupnosti do centra města a dostatku zeleně v okolí. Pro více informací volejte makléře!

Typ nabídky: **Prodej**  
Typ nemovitosti: **Byt**  
Dispozice: **3+1**  
Obec: **Uherské Hradiště**  
Obytná plocha: **65m<sup>2</sup>**  
Konstrukce: **Panelová**  
Typ vlastnictví: **Osobní**

**2 399 000,00 Kč /  
nemovitost**



**Aleš Durník**  
603 390 202  
[info@slunecnireality.cz](mailto:info@slunecnireality.cz)