

Pronájem bytu 2+1 a 2kk v nadstandardním domě v Jarošově-okraj Uherského Hradiště s možností komerčního využití.



Nabízíme do nájmu exklusivní byty 2+1 a 2kk s širokou možností využití jak k rodinnému bydlení, tak ke komerčním účelům v okrajové části Jarošov- blízko centra Uherského Hradiště. Nemovitost ve které se byty nachází je na pozemku o velikosti 471 m². K domu patří zahrada o velikosti 785 m². Dům prošel před 8 lety rozsáhlou a kompletní rekonstrukcí za použití nadstandardních technologií. Je zde 20 cm izolace, vyztužení, kvalitní beton, mramor, kamenné obložení a ošetření proti vodě. V domě jsou také nové rozvody a hromosvod, veškeré IS, napojení na kanalizaci. Voda je městská + studna. Na oknech jsou venkovní žaluzie na elektrické ovládání a také snadno ovladatelné rolety k zastínění. Podlahy jsou dřevěné, dlažba nebo parkety. Dům má 3 podlaží- v každém se nachází prostorný byt. V přízemí a 2NP. jsou prostorné kuchyňské linky nadstandardní kvality vybavené spotřebiči z Švýcarska. Každé patro má svou vlastní koupelnu- masážní sprchový kout, vana je

Typ nabídky: **Pronájem**
Typ nemovitosti: **Byt**
Dispozice: **3+1**
Obec: **Uherské Hradiště**
Obytná plocha: **300m²**
Plocha parcely: **1256m²**
Konstrukce: **Cihlová**
Typ vlastnictví: **Osobní**

**13 000,00 Kč / za
měsíc**



Veronika Váňová

603 390 202

info@slunecnireality.cz

výřová smasážním programem a podsvícením) a wc (s bidetem). V přízemí je velká dvojgaráž která by nebyla součástí najmu a zůstala by majitelům jako sklad. K užívání by zůstala samostatná garáž. Další garáž z výtahem najdeme na dvoře společně s několika úložnými pokoji a letním altánkem. Z kuchyně v přízemí vyjdeme na prostornou terasu s velkým krytým bazénem. U bazénu najdeme další úložný prostor. Schodištěm se dostaneme na velkou terasu a do zimní zahrady kde je možné relaxovat i v zimních měsících a za nepříznivého počasí- možnost..