

# NÁBOROVÝ LIST - POZEMEK



Zprostředkovatel:

**Jan Barák, Sluneční reality,**

**IČO: 77458060, DIČ: CZ8808105878,**

se sídlem: Štefánikova 432, 686 01 Uherské Hradiště,

tel.: 603 390 202, e-mail: info@slunecnireality.cz,

adresa provozovny: Havlíčkova 159, 686 01 Uherské Hradiště,

**makléř:** .....

**Vlastník nemovitosti:**

Jméno a příjmení (obchodní firma): .....

Telefon: ..... e-mail: .....

Bydliště (sídl): .....

RČ/datum nar. (IČ): .....

**Adresa prodáváného pozemku:**

obec: ..... ulice: .....

katastrální území: ..... okres: .....

parcely č. ....

celková výměra pozemku: ..... šířka cca: ..... délka: .....

**cena za celkovou výměru:** ..... **cena za m<sup>2</sup>:** .....

umístění pozemku: .....

(v řadové zástavbě, v centru obce, na okraji obce, u lesa, uprostřed pole ....)

charakter pozemku: .....

(svažitý, rovinatý, mokřina, pěkný ....)

druh pozemku (**podle LV**) : .....

stávající využití pozemku: .....

v **územním plánu** je pozemek veden jako: .....

(stavební, smíšená výstavba, les.....)

trvalé travní porosty:      ano      ne      keře: .....      stromy: .....

stavby na pozemku - jaké: .....

(studna, chata menší - než 4x4 m<sup>2</sup>, zahradní domek..)

oplocení :      ano      ne      materiál oplocení: .....

příjezdová komunikace – vlastnictví: .....      šířka příjezd. komunikace: .....

(vlastní, obecní, jiného vlastníka)

charakter komunikace:      asfaltová      zpevněná      nezpevněná

**omezení - ochranné pásmo**

.....

(vodní zdroj, les, silnice, biokoridor....)

jiná omezení: .....

.....

**Inženýrské sítě:**

elektrína na pozemku: ANO NE vzdálenost: ..... m2  
plyn na pozemku: ANO NE vzdálenost: ..... m2  
voda na pozemku: ANO NE vzdálenost: ..... m2  
kanalizace na pozemku ANO NE vzdálenost: ..... m2

IS poznámka: .....

výhled na: .....

**Poznámky:**

.....  
.....  
.....

Vlastník nemovitosti se zavazuje, že v případě uzavření kupní smlouvy (smlouvy o převodu družstevního podílu v bytovém družstvu) k nemovité věci/nemovitým věcem zaplatí zprostředkovateli provizi uvedenou výše.

Vlastník nemovitosti bere na vědomí, že nárok na provizi vznikne zprostředkovateli i v situaci, kdy příslušná kupní smlouva (smlouva o převodu družstevního podílu v bytovém družstvu) nebo jiná smlouva, na jejímž základě dojde k převodu nemovitých věcí) bude uzavřena do jednoho roku po uskutečnění prohlídky nemovitých věcí.

Zájemce v souladu se zák.č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, souhlasí s tím, aby zprostředkovatel zpracovával, dále poskytoval třetím osobám a archivoval jeho osobní údaje, a to v rozsahu nezbytném při plnění dle této smlouvy. Zájemce svým podpisem dává souhlas zprostředkovateli se zasíláním informačních nabídek a e-mailů.

Datum: .....

\_\_\_\_\_  
za zprostředkovatele

\_\_\_\_\_  
Zájemce