

Prodej stavebního pozemku 2000 m², Buchlovice – Újezda



Naše společnost Vám zprostředkuje koupi stavebního pozemku o velikosti 2000 m² v Městysu Buchlovice. Pozemek se nachází v klidné části obce, část Újezda. Jedná se o místo s kouzelnou atmosférou v těsné blízkosti lesa. Pozemek je orientován na JJV a je z něj krásný výhled na údolí pod buchlovskými horami. Část pozemku, o velikosti 1100 m², je určena, dle platného územního plánu, k rodinnému venkovskému bydlení. Oblast podléhá regulativním prvkům: - Na místě je povolen pouze jeden volně stojící rodinný dům o jednom nadzemním podlaží + podkroví. Nebo rekreační nemovitost stejných parametrů. - povolena sedlová střecha o sklonu 37 - 45 stupňů s možností využití podkroví. - zákaz plnoplošného oplocení stavebních pozemků Komunikace k pozemku je zpevněná, asfaltová. V roce 2025 bude nově rekonstruována. Velmi málo frekventovaná. Rozměry pozemku: Pozemek bude geometricky oddělen na: - uliční šířku cca: 38 m - délku 55 m (ze západní části 50m) Orientace pozemku: JJV Charakter pozemku mírně svažité. Na pozemku jsou ovocné stromy, převážně trnky. Inženýrské sítě: - na

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Pozemek
Dispozice:	Bydlení
Obec:	Buchlovice
Obytná plocha:	2000m²
Plocha parcely:	2000m²
Typ vlastnictví:	Osobní

**5 100 000,00 Kč /
nemovitost**



Aleš Durník
603 390 202
info@slunecnireality.cz

pozemku vede elektřina – nízké napětí, připojení bude možné. -
Obecní vodovod vede přes cestu - Kanalizace aktuálně u
pozemku není, obec má připravený projekt na novou kanalizaci,
předpokládaná výstavba rok 2025. - Pozemek oplocený. Městys
Buchlovice leží na úpatí pohoří Chřiby, 15 km od Uherského
Hradiště a 60 km od Brna. Ve městě je veškerá občanská
vybavenost. Pro více in..